



## Gran Via / Eixample

Barcelona / Barcelona ciudad

845.000 €

Esta galería/balcón es una monada. Me gustó mucho la idea de hacer un vermutillo aquí sentada, tomando el sol y sin pensar en nada más. Luego abro los ojos y vuelvo a la realidad, pero ya me gusta esto de soñar despierta. Aunque preferiría hacerlo en uno de esos silloncitos disfrutando de este nido.

Este piso tan bonito en Gran Via tiene 125m<sup>2</sup> y es la planta principal. Está reformado en 2023 y cuenta con dos dormitorios dobles, armarios empotrados, dos baño completos (uno en suite), amplio salón-comedor con salida a balcón, balcón en la habitación suite, cocina abierta y equipada y lavadero. También tiene ventanas de climalit doble, aire acondicionado y calefacción individual. La finca es de 1920 y tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH1506



- 125 m<sup>2</sup>
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 125 m<sup>2</sup> parcela
- AACC
- Ascensor
- Amueblado
- Seguridad
- Terraza
- Conserje
- Balcón
- Exterior



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.