



## Garcia Fària / Poblenou

El Poblenou / Barcelona

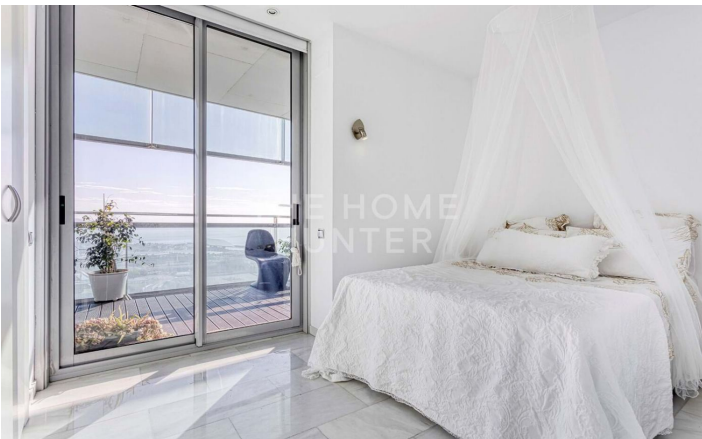
1.790.000 €

Las vistas panorámicas de este piso son suficientes para dejar a cualquiera con la boca abierta. El inmenso mar se ve desde este sexto piso, desde la orilla hasta que el horizonte se junta con el cielo y es difícil saber cuál es cuál. Y después de admirar y admirar las vistas, entras al piso y te recibe una atmosfera moderna, distinta. Es un piso para no olvidar.

Este piso de 147m2 repercutidos se divide en 115 m2 de piso con terraza de 63 m2 en la Residencia Illa del Mar. Cuenta con dos habitaciones dobles, una habitación individual, dos baños (uno de ellos en suite), amplio salón-comedor y cocina independiente y equipada. También tiene ventanas de climalit doble, así como la finca cuenta con cuatro ascensores, piscina y hay posibilidad de trastero. Hay una plaza de garaje incluida en el precio.

¡Os encantará!

Ref: THH1427



- 147 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- Piscina
- AACC
- Calefacción
- Vistas al mar
- Patio interior
- Ascensor
- Amueblado
- Seguridad
- Gimnasio
- Parking
- Terraza
- Conserje
- Armarios empotrados
- Piscina comunitaria

## Acerca de El Poblenou

**El Poblenou** es un barrio vibrante y en constante transformación en el distrito de **Sant Martí de Barcelona**. Con una mezcla de antiguos edificios industriales convertidos en lofts modernos y nuevos desarrollos residenciales, ofrece viviendas espaciosas y luminosas con un carácter único. Destacan **la Rambla del Poblenou**, la **Avenida Diagonal** y la **calle de Pere IV**, que albergan una gran variedad de tiendas, restaurantes y cafeterías con encanto. Bien conectado por transporte público, con varias líneas de metro, tranvía y autobuses, El Poblenou combina la comodidad urbana con un entorno dinámico y creativo. El Parque del Poblenou y el Parque Central de Poblenou brindan espacios para el ocio y la relajación, así como su cercanía con las **playas de Barcelona** como la Playa de Bogatell y la Playa de Mar Bella.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.