



## Passatge Mercader / Quadrat d'Or

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

995.000 €

Cómo me gusta esta calle, Passatge Mercader. Queda súper cerca de Rambla Catalunya y de Paseo de Gracia, pero a la vez es muy tranquila. Perfecta para disfrutar de este nido, con los suelos hidráulicos y esa belleza tan característica.

Este 3er piso de 130m<sup>2</sup> (superficie útil de 113m<sup>2</sup>) cuenta con cuatro dormitorios, un baño, armarios empotrados, salón-comedor con balcones, una galería y cocina independiente. Cuenta con suelos hidráulicos y tiene calefacción (radiadores). La finca, de 1890, es finca regia y tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH3120



- 113 m<sup>2</sup>
- 4 Habitaciones
- 1 Baño completo
- Calefacción
- Ascensor
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de La Dreta de l'Eixample

**La Dreta de l'Eixample** es una de las zonas más céntricas de la ciudad, considerada por muchos el **corazón de Barcelona** con una gran colección de edificios modernistas. Una zona muy cotizada con exclusivos áticos y fabulosos apartamentos en fincas regias. Muchos de los edificios del Eixample son obra de arquitectos modernistas que conservan elementos originales fantásticos; techos altos, suelos embaldosados con mosaicos, techos con cornisa y mucha luz natural. **La Avenida Diagonal**, el **Paseo de Gracia** y **Rambla Cataluña** son sus selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona culminan la oferta de este distrito, excelentemente enlazado con el transporte público y rodeado de una amplia oferta turística.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

