



## Bruc / Quadrat d'Or

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

900.000 €

Cada piso es un mundo, porque a veces te encuentras con uno que llama tu atención en seguida, y otras veces hay que tener la mente abierta cuando entras. Este hogar tiene muchísimo potencial, en pleno Eixample, con grandes espacios y una terraza comunitaria. A dejar volar la imaginación.

Este piso tiene 134m<sup>2</sup> repercutidos, de los cuales 129m<sup>2</sup> son de vivienda y 10m<sup>2</sup> de balcón. Tiene un amplio salón-comedor con salida al balcón, un dormitorio doble, dos individuales y dos baños completos (uno en suite). Además, tiene armarios empotrados, terraza comunitaria y aire acondicionado frío/calor. Se entrega con una plaza de parking grande en la finca incluida. La finca, de 1976, tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH3201



- 114 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Seguridad
- Parking
- Terraza
- Conserje
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de La Dreta de l'Eixample

**La Dreta de l'Eixample** es una de las zonas más céntricas de la ciudad, considerada por muchos el **corazón de Barcelona** con una gran colección de edificios modernistas. Una zona muy cotizada con exclusivos áticos y fabulosos apartamentos en fincas regias. Muchos de los edificios del Eixample son obra de arquitectos modernistas que conservan elementos originales fantásticos; techos altos, suelos embaldosados con mosaicos, techos con cornisa y mucha luz natural. **La Avenida Diagonal**, el **Paseo de Gracia** y **Rambla Cataluña** son sus selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona culminan la oferta de este distrito, excelentemente enlazado con el transporte público y rodeado de una amplia oferta turística.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.