



## Rocafort / València

La Nova Esquerra de l'Eixample / Barcelona

610.000 €

Ahora con este frío se nos olvidan rápido las terrazas, pero a mí me siguen llamando muchísimo la atención. Porque no nos daremos cuenta y, ¡Pum! Calorcito, sol, verano y volvemos a empezar. Y cuando esos meses llegan, tener un espacio abierto da muchísima vida. Como en este caso, que además de ser un piso con muchísimo espacio, cuenta con una terracita con espacio suficiente para una mesa así como zona chill out. Perfecta para soñar con los meses de verano que vendrán.

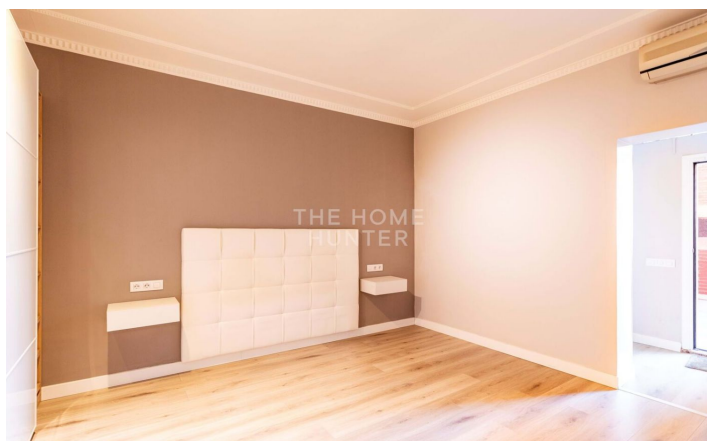
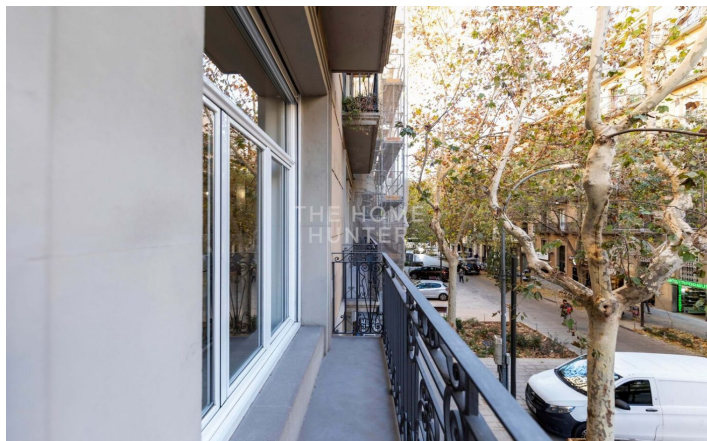
Este piso es un principal de 96 m2 se encuentra en plena calle peatonal y cuenta con tres dormitorios dobles, un baño completo, un aseo, un amplio salón, cocina americana, balcón, terraza privativa de 16 m2 y un trastero incluido. Tiene armarios empotrados, así como ventanas de climalit doble, aire acondicionado y calefacción a gas por radiadores. La finca cuenta con ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH1367



- 103 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Trastero
- Ascensor
- Seguridad
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior



## Acerca de La Nova Esquerra de l'Eixample

**La Nova Esquerra de l'Eixample** es una de las zonas más céntricas y dinámicas de **Barcelona**. Este barrio se distingue por sus modernos edificios y su vibrante vida urbana. La Nova Esquerra de l'Eixample alberga **exclusivos áticos** y cómodos **apartamentos en fincas contemporáneas**, muchos con techos altos y grandes ventanales. Delimitada por la **Gran Vía** y la **Avenida Diagonal**, esta zona ofrece una mezcla de comercios locales, boutiques internacionales y excelentes restaurantes. Las áreas verdes, como el Parque Joan Miró, añaden un toque de naturaleza al entorno urbano. Con una excelente conexión al transporte público y una variada oferta cultural y de ocio, **la Nova Esquerra de l'Eixample es una opción ideal** tanto para residentes como para visitantes.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.