



## Via Favència / Roquetes

Otras Zonas Barcelona / Barcelona

160.000 €

Para todos los que estéis interesados en una inversión, este piso es perfecto. Estas oportunidades no se presentan muy a menudo, así que vale la pena parar, pensar y aprovechar. A veces eso es todo lo que necesitamos, unos minutos de reflexión y un poco de valentía para lanzarnos a la próxima aventura.

Este piso de 46m<sup>2</sup> es un primero con dos dormitorios dobles, un baño completo, salón-comedor y cocina independiente. Ahora mismo está alquilado por 800€ hasta 2028 con rentabilidad bruta del 6% (hay opción de irse o quedarse). La finca es de 1957 y no tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH3027



- 37 m<sup>2</sup>
- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- Amueblado
- Exterior





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

