



## Doctor Aiguader / Barceloneta

Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera /  
Barcelona

360.000 €

En las pequeñas cosas es donde reside lo bueno. Como ejemplo, este nidito en La Barceloneta, súper cerca de la playa, recién reformado y con muchas aventuras por delante. Con un poco más de vida, este hogar pasará a ser el escenario perfecto de todas esas nuevas oportunidades.

Este nido tan bonito es una tercera planta de 43m<sup>2</sup> reformado. Cuenta con un dormitorio doble, armarios empotrados, un baño completo, salón y cocina abierta y equipada. Tiene ventanas de doble cristal, aire acondicionado y también calefacción. La finca, de 2010, tiene ascensor.

¡Os encantará!

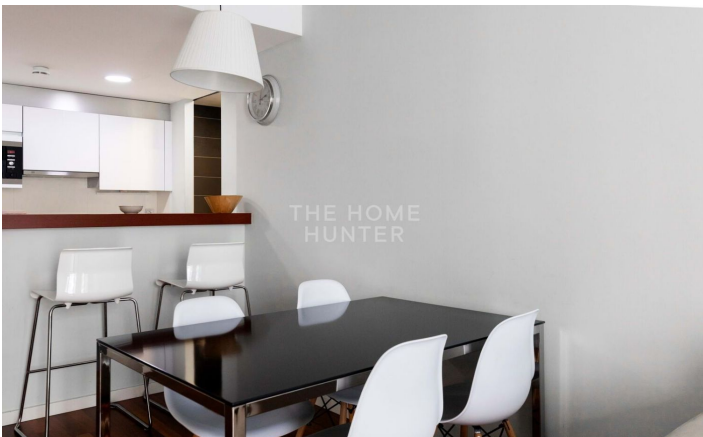
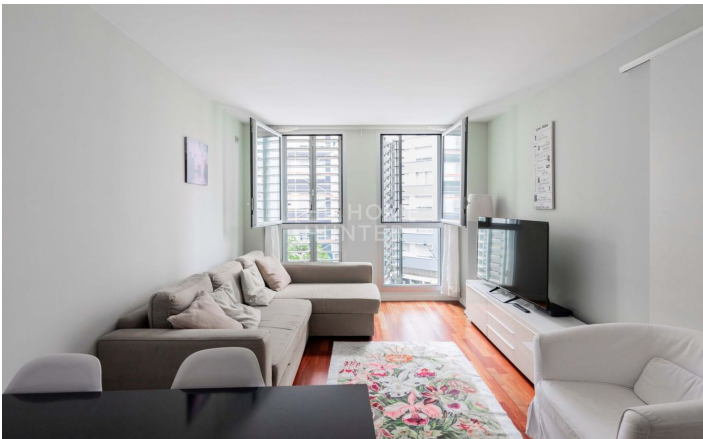
Ref: THH1711



- 50 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Ascensor
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera

**Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera**, un enclave histórico y moderno en el corazón de **Barcelona**, es un reflejo de la diversidad y la vitalidad de la ciudad conocido por sus calles adoquinadas y su ambiente bohemio. Encontramos modernos **pisos en Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera**, al igual que lofts en antiguos almacenes industriales y elegantes apartamentos en edificios históricos renovados, muchos con vistas a los emblemáticos monumentos del barrio. Delimitado por el Parque de la Ciutadella y la Via Laietana, Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera es el hogar de una variada oferta cultural, desde galerías de arte hasta centros de diseño. Sus calles están llenas de tiendas de moda, cafeterías y restaurantes de cocina fusión, creando un ambiente único y dinámico. Con una excelente conexión al transporte público y una rica historia que se remonta a la Edad Media, el barrio invita a sus residentes y visitantes a explorar sus encantos ocultos y a disfrutar de su ambiente creativo y cosmopolita, ya sea paseando por el paseo marítimo o descubriendo la historia en el Museo Picasso.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.