



## Major de Sarrià / Margenat

Sarrià / Barcelona

1.100.000 €

Ahora mismo no tenemos muchas fotos para enseñaros de este piso, pero os podemos asegurar que es todo un espectáculo. Esa terraza con vistas es ideal y una cosa que me gustó muchísimo fue que dos habitaciones, así como el salón-comedor, están abiertos a la terraza, creando una armonía increíble. Es una oportunidad de inversión, ya que actualmente está alquilado hasta 2026, pero también puede ser una oportunidad de empezar en un espacio maravilloso. Un piso con posibilidades.

Este ático con vistas en Sarrià tiene 132m<sup>2</sup> repercutidos, de los cuales 114m<sup>2</sup> corresponden a la vivienda y 36m<sup>2</sup> a la terraza. Cuenta con plaza de parking y trastero incluidos en finca y está alquilado hasta 2026. El piso tiene tres habitaciones, dos baños completos, cocina independiente y lavadero. Tiene calefacción por radiadores y aire acondicionado. La finca, de 1980, tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH1678



- 132 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Ascensor
- Chimenea
- Seguridad
- Parking
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

