



## Ramón y Cajal / Gràcia

Vila de Gràcia / Barcelona

415.000 €

Me gusta muchísimo ver detalles en el piso que le aportan armonía. En este caso, los acabados en madera tanto de los muebles, como el suelo, ¡Como esas puertas correderas! Me encantan, le dan un toque especial, rústico. Y tener esa sensación de caliu, de casa, en medio del barrio de Gràcia es una suerte.

Este piso de 67m<sup>2</sup> reepcutidos divididos en 61m<sup>2</sup> de piso y 6m<sup>2</sup> de balcones es un segundo reformado en 2022. Tiene un dormitorio doble, uno individual, un baño completo, amplio salón-comedor con salida a balcón, cocina abierta y lavadero. También cuenta con ventanas de climalit doble, aire acondicionado y calefacción a gas por radiadores. La finca es de 1936 y no tiene ascensor, aunque podría construirse.

¡Os encantará!

Ref: THH3018



- 60 m<sup>2</sup>
- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Trastero
- Balcón
- Exterior





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

