



Luchana / Trafalgar

Trafalgar / Madrid

€1,290,000

En el barrio de Trafalgar, súper cerquita de la Plaza de Olavide queda este pisazo que nos dejó boquiabiertos. Cuando fuimos a visitarlo ya sabíamos que estaba reformado de diseño por un arquitecto, pero cuando llegamos y lo pudimos ver fue una sorpresa maravillosa. Un hogar grande, muy grande, con 202 m2 para recorrer y vivir y con habitaciones y espacios con muchísima personalidad y alegría. Además, todo exterior, para poder disfrutar de todos los minutos de sol del día y luego dejar que los rayos tenues de la luz de la luna penetren todos los rincones. Suena fantástico.

Este piso reformado de diseño de 202 m2 se sitúa en el Barrio de Trafalgar, muy cerca del metro Bilbao y la plaza de Olavide. Es una primera planta totalmente exterior en esquina, con salón que da a la calle Luchana y Palafox, una cocina independiente semi abierta con electrodomésticos integrados de primeras marcas (Gaggenau, Neff), cuatro habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite y vestidor, dos baños completos, zona de despacho y entrada de servicio. Tiene ventanas con doble acristalamiento y persianas eléctricas, así como armarios empotrados a medida, suelos de madera natural, aire acondicionado por conductos y calefacción central con contadores individualizados. Está orientado al suroeste y el edificio es de 1949 con 14 vecinos. Tiene ascensor y trastero.

¡Os encantará!

Ref: THH1297



- 202 m²
- 4 Bedrooms
- 2 Bathrooms
- A/C
- Heating
- Lift
- Security
- Concierge
- Built in closets
- Outside



About Trafalgar

Trafalgar, located in the **Chamberí** district, is a hidden gem that combines modernity and tradition. With its cozy atmosphere and lively streets, Trafalgar offers a unique experience full of dynamism and character. Its main arteries, such as **Calle de Luchana** and **Calle de Eloy Gonzalo**, witness daily life in the capital, highlighting iconic places like **Plaza de Olavide** and the iconic **Teatro de la Abadía**. This neighbourhood is known for its vibrant cultural scene and diverse community. Trafalgar is the perfect place to enjoy a relaxed stroll and discover its numerous tapas bars, restaurants, and cafés. In every corner of Trafalgar, there is an atmosphere of creativity and vitality, where daily life blends with the history and cultural dynamism of **Madrid**.





About us

The Home Hunter is a real estate business with more than 10 years of experience and with the best properties in Barcelona, Madrid, Empordà and Andorra. We understand and sell with warm and transparency, offering a different, honest and close experience. Our vision has turned us into one of the territory's most recognised brands, we are the leaders on Instagram. Follow us on @thehomehunter_

We are not a typical real estate business, we want to add value to the process, accompanying our client in a complete experience, where you can buy, remodel, decorate and sell with the same people. We are much more than a real estate business. We are a committed team, made up of talented people passionate about finding homes for every story. People that do everything that is possible to help you live the way you dream to. We make the real estate business feel pleasurable and efficient.

