



Tesoro / Malasaña

Universidad / Madrid

€325,000

Un pisito recién reformado, exterior con tres balcones y en el barrio de Malasaña, suena genial. Hay mil cosas por hacer a su alrededor: un montón de sitios chulos para visitar, muchos bares y restaurantes deliciosos y sitios preciosos por los que pasear tranquilamente. Me encanta el espíritu de este nido, sencillo pero sin perder el encanto, con ese algo que te llama la atención en seguida.

Este piso reformado tiene 50 m2 y es una primera planta sin ascensor. La finca es de 1900, aunque el piso está como nuevo. Tiene dos dormitorios donde caben camas dobles y cada uno con balcón y armarios empotrados. También cuenta con un baño, salón-comedor y cocina equipada. Tiene vigas de madera a la vista, creando un ambiente súper bohemio, y en total tres balcones a la calle Tesoro. Posee calefacción y aire acondicionado.

Se encuentra en el barrio de Malasaña, una zona de Madrid con muchísima vida, centro neurálgico de artistas y referentes de la cultura madrileña. Hay un montón de cosas para visitar, como la bonita Plaza del Dos de Mayo. También hay muchas opciones de ocio, restaurantes, bares, cafeterías, teatros... Además, el piso se encuentra súper cerca de la para de metro de Noviciado.

¡Os encantará!

Ref: THH1320



- 50 m²
- 2 Bedrooms
- 1 Bathroom
- A/C
- Heating
- Security
- Balcony
- Outside



About Universidad

Malasaña-Universidad, an emblematic neighbourhood of **Madrid**, is the epicentre of the city's creativity and bohemian life. With a unique blend of tradition and avant-garde, this neighbourhood offers a vibrant experience that attracts visitors and locals alike. Known for its alternative spirit and rich history, Malasaña-Universidad is home to historic monuments such as **Plaza del Dos de Mayo** and the **Church of San Antonio de los Alemanes**. The neighbourhood is a hotbed of vintage shops, independent fashion boutiques, and bookstores, reflecting its innovative and diverse character. Its streets, such as **Calle Fuencarral**, are dotted with modern cafés, tapas bars, and restaurants. Malasaña-Universidad is also a cultural reference, with spaces like the Conde Duque Cultural Centre and the Lara Theater. In every corner of Malasaña-Universidad, you can breathe an atmosphere of freedom and creativity. Its lively squares, such as **Plaza de San Ildefonso**, are meeting points to enjoy outdoor life and the vibrant nightlife.



About us

The Home Hunter is a real estate business with more than 10 years of experience and with the best properties in Barcelona, Madrid, Empordà and Andorra. We understand and sell with warm and transparency, offering a different, honest and close experience. Our vision has turned us into one of the territory's most recognised brands, we are the leaders on Instagram. Follow us on @thehomehunter_

We are not a typical real estate business, we want to add value to the process, accompanying our client in a complete experience, where you can buy, remodel, decorate and sell with the same people. We are much more than a real estate business. We are a committed team, made up of talented people passionate about finding homes for every story. People that do everything that is possible to help you live the way you dream to. We make the real estate business feel pleasurable and efficient.

