



Paseo de la Castellana II / Tetuán

Almenara / Madrid

680.000 €

¡Atención, proyectazo! Porque este piso tiene muchísimas posibilidades. La primera, segregarlo en dos viviendas para todos aquellos fans de las reformas. Me encantan estos nidos que esconden tantas sorpresas, siempre son los más interesantes. Una maravilla.

Este piso tiene 162 m² y hay posibilidad de segregarlo en 2 viviendas (trámites iniciados pendientes de aprobación). Es una segunda planta totalmente exterior, con mucha luz, y se divide en cuatro habitaciones, dos baños, salón-comedor súper amplio con 4 ventanas, cocina incorporada al salón y una pequeña terracita de 6 m² incorporada también al salón que puede volver a abrirse. El piso cuenta con armarios empotrados, trastero, plaza de parking comunitaria rotativa (incluida en el precio) y jardín comunitario con parque infantil. El piso tiene suelos de madera, calefacción central y aire acondicionado por splits en todas las estancias. El edificio, de 1965, cuenta con ascensor y portero físico. El acceso y vivienda están adaptados para personas con movilidad reducida y está orientada al sur y este.

¡Os encantará!

Ref: THH1338



- 162 m²
- 4 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Patio interior
- Ascensor
- Seguridad
- Parking
- Conserje
- Exterior





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.