



## SANTA MARÍA / BARRIO DE LAS LETRAS

Centro / Madrid

2.700 €

Poder enseñaros un alquiler así me ilusiona. Es en un palacete y es dúplex, una preciosidad de lo más especial. A los pisos se les da actitud a través de muchas maneras, pero tener una base así, que transmite tantísimo con sólo verla... Maravilla pura.

Este dúplex en palacete de 1900 tiene 175m<sup>2</sup> repercutidos que se dividen en 70m<sup>2</sup> de primera planta, donde encontramos un gran salón-comedor, cocina independiente, un dormitorio doble con baño en suite y tres balcones que dan a patio. En la segunda planta, de 62m<sup>2</sup> hay dos dormitorios dobles y dos baños completos. Se encuentra en la 3a y 4a planta del edificio, que es de 1900 y tiene ascensor. El piso se reformó en 1997, tiene armarios empotrados, ventanas de climalit doble, aire acondicionado y calefacción individual. Hay una plaza de garaje en el edificio.

¡Os encantará!

Ref: THH3012



- 150 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Parking
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

