



## Paseo de la Habana / Chamartín

Hispanoamérica / Madrid

2.200 €

Estos últimos días me los paso aprovechando para despedir el verano. Últimas cenas al aire libre, últimas puestas de sol, últimos domingos con los pies en remojo en la piscina... Ahora llega la época del año de querer ser uno con el sofá, de manta y película, de calcetines gorditos y tazas humeantes. Y no hay nada mejor que tener todo eso en un sitio que respira hogar, familiaridad y buen rollo como este alquiler en Madrid. Un bombón esperando a su próximo inquilino.

Este piso tiene 92,34m<sup>2</sup> según plano y es un piso de capricho en planta baja con vistas a la urbanización. Está en excelente estado y cuenta con un dormitorio con vestidor, un baño en suite, un aseo, salón-comedor con chimenea y cocina Gunni Trentino en isla con electrodomésticos de primeras marcas. Las paredes están enteladas, tiene suelos porcelánicos, puertas ocultas, aire acondicionado por conductos frío y calor y calefacción central (radiadores planos). La carpintería está hecha a medida. La finca es de 1973, tiene ascensor así como piscina y zonas comunes y conserje. El piso se entrega sin muebles, aunque hay la posibilidad de alquilar con muebles. (Consultar)

¡Os encantará!

Ref: THH3014



- 92 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Conserje
- Armarios empotrados
- Piscina comunitaria



## Acerca de Hispanoamérica

El distrito de **Chamartín**, ubicado en el **norte de Madrid**, es un enclave de sofisticación y modernidad que se distingue por su ambiente exclusivo y su vibrante vida urbana. Con su elegancia distintiva y sus calles arboladas, Chamartín ofrece una experiencia inigualable que combina tranquilidad y dinamismo. Sus arterias principales, como el **Paseo de la Castellana** y la **Calle de Príncipe de Vergara**, son el epicentro de la vida cotidiana, destacando lugares emblemáticos como el **Estadio Santiago Bernabéu** y la **Plaza de Castilla**. Este distrito es conocido por su aire cosmopolita y su diversa oferta cultural. **Chamartín es el lugar ideal** para disfrutar de un paseo que recorra sus numerosos parques, como el Parque de Berlín, y sus sofisticadas zonas comerciales, donde se pueden encontrar desde boutiques de lujo hasta restaurantes de alta cocina. En cada rincón de Chamartín se respira una atmósfera de modernidad y distinción, donde la vida cotidiana se fusiona con la rica historia y la innovación de **Madrid**.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.