San Rufo / Puerta del Ángel

Puerta del Ángel / Madrid

340.000 €

NUDA PROPIEDAD. Este piso es muy especial, porque es una venta de nuda propiedad. Para que nos entendamos todos, este piso se vende pero tiene un usufructuario con derecho a su uso y disfrute de manera vitalicia. Es una oportunidad para tener un piso, para ir pensando en el proyecto de futuro sin prisas, para poder imaginar pero sin correr.

La usufructuaria se hará cargo de los gastos de IBI, comunidad, derramas y suministros. Con lo cual el comprador no deberá asumir ningún gasto hasta que se extinga el usufructo. Tiene 85m² y es una segunda planta. Cuenta con salón-comedor, cocina independiente, dos dormitorios dobles y un baño completo. Tiene calefacción de gas por radiadores, aire acondicionado, suelo de tarima y orientación suroeste. La finca, de 1959, tiene ascensor. En este caso, la usufructuraria tiene 90 años.

Ref: THH3322

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Exterior

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es