



## Trafalgar / Chamberí

Trafalgar / Madrid

1.600 €

Ya mediados de julio y aquí no paramos. En Madrid, nos siguen llegando propiedades con mucho potencial. Este alquiler tiene una ubicación increíble, al lado de Plaza Olavide, rodeado de mil actividades por hacer y descubrir, todo desde la comodidad de un hogar así de chulo.

Este ático de 75m<sup>2</sup> repercuidos (55m<sup>2</sup> de piso y 20m<sup>2</sup> de fantástica terraza) es una quinta planta. El piso tiene techos altos con vigas de madera vistas, una habitación, vestidor, un baño completo y un altillo que puede servir como segundo dormitorio (o no). Además, cuenta con salón-comedor con salida a la terraza y cocina abierta y equipada. Las ventanas de climalit doble son de madera y tiene aire acondicionado, así como calefacción a gas por radiadores. Los muebles no se incluyen y la finca, de 1960, no tiene ascensor.

¡Os encantará!



- 55 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Terraza
- Exterior

## Acerca de Trafalgar

El barrio de **Trafalgar**, ubicado en el distrito de **Chamberí**, es una joya escondida que combina modernidad y tradición. Con su ambiente acogedor y sus calles llenas de vida, Trafalgar ofrece una experiencia única llena de dinamismo y carácter. Sus arterias principales, como la **Calle de Luchana** y la **Calle de Eloy Gonzalo**, son testigos de la vida diaria de la capital, destacando lugares emblemáticos como la **Plaza de Olavide** y el icónico **Teatro de la Abadía**. Este barrio es conocido por su vibrante escena cultural y su comunidad diversa. Trafalgar es el lugar perfecto para disfrutar de un paseo relajado y descubrir sus numerosos bares de tapas, restaurantes y cafeterías. En cada rincón de Trafalgar se respira una atmósfera de creatividad y vitalidad, donde la vida cotidiana se mezcla con la historia y el dinamismo cultural de **Madrid**.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

