



Pizarro / Malasaña

Universidad / Madrid

2.400.000 €

Este ático dúplex en Malasaña me dejó boquiabierto. ¡Qué preciosidad! 334m² construidos y con algo muy interesante, son dos unidades registrales independientes. Pero yo, que soy muy soñadora, me quedo con la biblioteca del salón... Porque es un gustazo tener ese espacio para llenar de libros y más libros. Todos los detalles de esta casa son perfectos para disfrutarla al máximo, incluida esa enorme terraza.

Este ático dúplex se encuentra en una segunda y tercera planta interiores. Tiene 334m² construidos, de los cuales 226m² corresponden a la primera planta, 108m² a la segunda planta y 60m² a la terraza. Son dos unidades registrales independientes, está reformado y tiene orientación sur, así como aire acondicionado y calefacción individual. En la primera planta hay un salón-comedor con techos de 4m² y vigas vistas, cocina independiente con comedor, zona de servicio, dos baños y un aseo. En la segunda planta encontramos tres dormitorios dobles (uno con vestidor, baño y acceso a la terraza), tres baños en suite, armarios empotrados y una terraza de 60m². La finca, de 1900, tiene ascensor.

¡Os encantará!

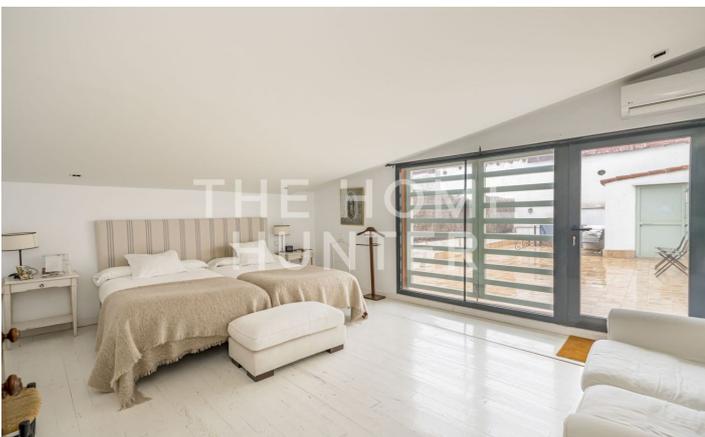
Ref: THH3092



- 334 m²
- 4 Habitaciones
- 5 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Terraza

Acerca de Universidad

Malasaña-Universidad, un barrio emblemático de **Madrid**, es el epicentro de la creatividad y la vida bohemia de la ciudad. Con una mezcla única de tradición y vanguardia, este barrio ofrece una experiencia vibrante que atrae a visitantes y locales por igual. Conocido por su espíritu alternativo y su rica historia, Malasaña-Universidad alberga monumentos históricos como la **Plaza del Dos de Mayo** y la **Iglesia de San Antonio de los Alemanes**. El barrio es un hervidero de tiendas vintage, boutiques de moda independiente y librerías, reflejando su carácter innovador y diverso. Sus calles, como la **Calle Fuencarral**, están salpicadas de cafés modernos, bares de tapas y restaurantes. Malasaña-Universidad es también un referente cultural, con espacios como el Centro Cultural Conde Duque y el Teatro Lara. En cada rincón de Malasaña-Universidad se respira una atmósfera de libertad y creatividad. Sus plazas animadas, como la **Plaza de San Ildefonso**, son puntos de encuentro para disfrutar de la vida al aire libre y de la animada vida nocturna.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

